

# Immobilienpreisentwicklung Kaltenleutgeben

## Entwicklung des Immobilienmarktes und aktuelle Wohnungspreise in Kaltenleutgeben

Hier finden Sie unseren **Immobilienpreisspiegel von Kaltenleutgeben - 10/2020**.

Diese Immobilienpreise dienen zur Bestimmung der ortsüblichen Kaufpreise auf dem Münchner Immobilienmarkt. Der Immobilienspiegel wird fortlaufend aktualisiert.

Wenn Sie sich für die Mietpreise von Kaltenleutgeben interessieren: hier finden Sie einen aktuellen [Mietspiegel Kaltenleutgeben!](#)

Der durchschnittliche Kaufpreis für eine Immobilie in Kaltenleutgeben liegt bei 3.371,72€/m<sup>2</sup>.

### Bitte beachten Sie!

Der Wohnungsbörse - Immobilienpreisspiegel von Kaltenleutgeben wurde nicht von einer Gemeinde oder Interessenvertretern erstellt oder anerkannt, sondern basiert allein auf einer Auswertung der in unserem Immobilienportal [www.wohnungsboerse.net](http://www.wohnungsboerse.net) gelisteten Immobilien.

Da sich jede Immobilie im Baujahr, der Wohnlage und Ausstattung unterscheidet, sind diese [Immobilienpreise](#) keine Grundlage für eine exakte Berechnung des Quadratmeterpreises, sondern dienen nur als Anhaltspunkt. Wenden Sie sich bitte an die örtliche Gemeinde um einen anerkannten Immobilienpreisspiegel für die Berechnung des genauen Wohnungspreises für Ihre Immobilie zu erhalten.

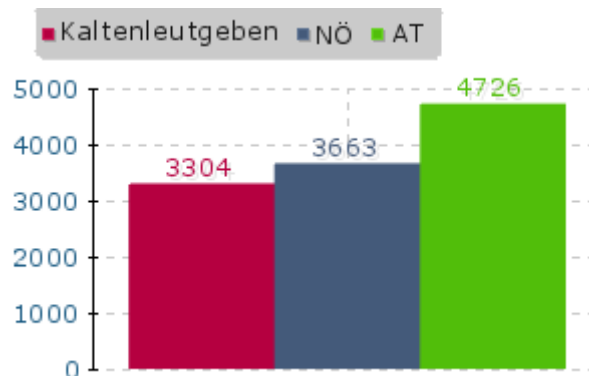
## Eigentumswohnungen

### Immobilienpreisspiegel 2020

m <sup>2</sup>	KALTENLEUTGEBEN	NIEDERÖSTERREICH	AT
60 m <sup>2</sup>	2.836,00 €	3.796,39 €	3.635,18 €

\* Preise pro Quadratmeter

### Immobilienpiegel Kaltenleutgeben



### Eigentumswohnung in Kaltenleutgeben

Für eine 60m<sup>2</sup>-Wohnung liegt aktuell der durchschnittliche Kaufpreis bei 2.836,00 EUR/m<sup>2</sup>.

## Häuser

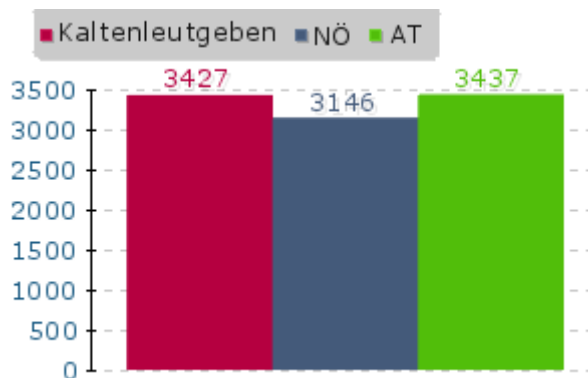
### Immobilienpreisspiegel für Häuser 2020

m <sup>2</sup>	Kaltenleutgeben	Niederösterreich	AT
100 m <sup>2</sup>	4.438,85 €	3.177,89 €	2.712,25 €
150 m <sup>2</sup>	3.637,16 €	3.115,69 €	2.772,83 €

m <sup>2</sup>	Kaltenleutgeben	Niederösterreich	AT
200 m <sup>2</sup>	2.400,86 €	2.935,40 €	2.552,97 €

\* Preise pro Quadratmeter

## Immobilienpiegel Kaltenleutgeben



## Häuser in Kaltenleutgeben

Für den Kauf eines Hauses mit ca. 100 Quadratmetern müssen in Kaltenleutgeben 4.438,85 EUR/m<sup>2</sup> durchschnittlich kalkuliert werden. Für ein Haus mit 150m<sup>2</sup> werden in Kaltenleutgeben ca. 3.637,16 EUR/m<sup>2</sup> verlangt. Bei einem 200m<sup>2</sup> - Haus sind es aktuell 2.400,86 EUR/m<sup>2</sup>.

Die Preise für ein [Haus zu kaufen in Kaltenleutgeben](#) liegen unter den bundesweiten Immobilienpreisen.

## Weitere Immobilienpreisspiegel im Umkreis von Kaltenleutgeben finden Sie hier

- [Immobilien Gießhübl](#)
- [Immobilien Breitenfurt bei Wien](#)
- [Immobilien Hinterbrühl](#)
- [Immobilien Gaaden](#)
- [Immobilien Perchtoldsdorf](#)
- [Immobilien Wienerwald](#)
- [Immobilien Heiligenkreuz](#)
- [Immobilien Maria Enzersdorf](#)
- [Immobilien Brunn am Gebirge](#)