

Immobilienpreisentwicklung Günzburg

Entwicklung des Immobilienmarktes und aktuelle Wohnungspreise in Günzburg

Hier finden Sie unseren **Immobilienpreisspiegel von Günzburg - 11/2020**.

Diese Immobilienpreise dienen zur Bestimmung der ortsüblichen Kaufpreise auf dem Münchner Immobilienmarkt. Der Immobilienspiegel wird fortlaufend aktualisiert.

Wenn Sie sich für die Mietpreise von Günzburg interessieren: hier finden Sie einen aktuellen [Mietspiegel Günzburg!](#)

Der durchschnittliche Kaufpreis für eine Immobilie in Günzburg liegt bei 2.947,73€/m².

Bitte beachten Sie!

Der Wohnungsbörse - Immobilienpreisspiegel von Günzburg wurde nicht von einer Gemeinde oder Interessenvertretern erstellt oder anerkannt, sondern basiert allein auf einer Auswertung der in unserem Immobilienportal www.wohnungsboerse.net gelisteten Immobilien.

Da sich jede Immobilie im Baujahr, der Wohnlage und Ausstattung unterscheidet, sind diese [Immobilienpreise](#) keine Grundlage für eine exakte Berechnung des Quadratmeterpreises, sondern dienen nur als Anhaltspunkt. Wenden Sie sich bitte an die örtliche Gemeinde um einen anerkannten Immobilienpreisspiegel für die Berechnung des genauen Wohnungspreises für Ihre Immobilie zu erhalten.

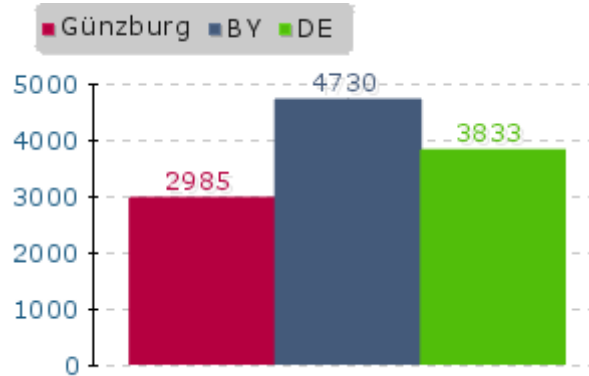
Eigentumswohnungen

Immobilienpreisspiegel 2020

m ²	GÜNZBURG	BAYERN	DE
60 m ²	2.738,89 €	4.698,76 €	3.704,84 €
100 m ²	2.966,61 €	4.925,32 €	4.126,19 €

* Preise pro Quadratmeter

Immobilienpiegel Günzburg



Immobilienpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2019

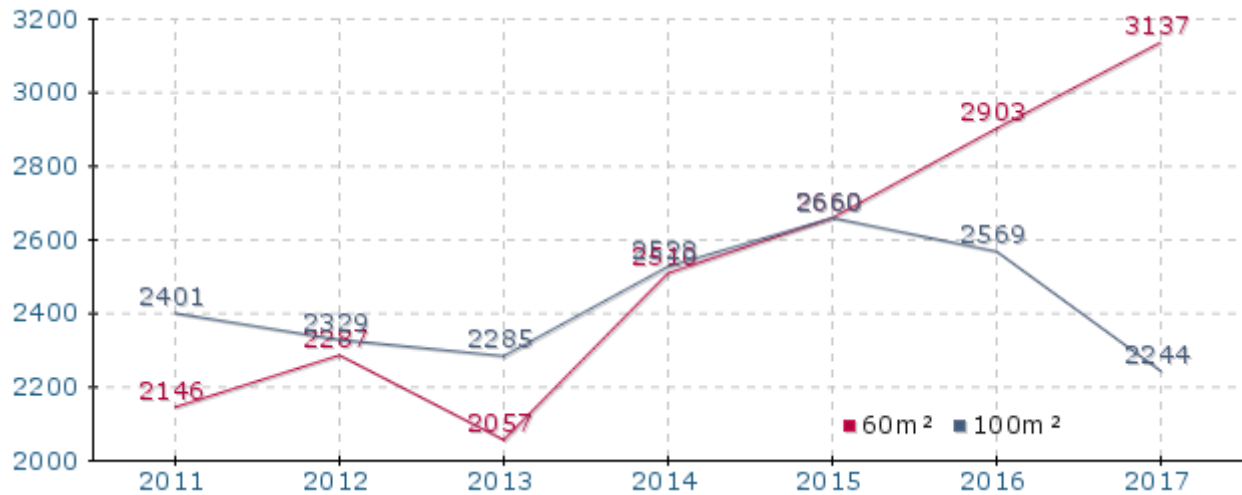
JAHR	GÜNZBURG	BAYERN	DE
30 m² Immobilie			
2011	960,00 €	1.859,93 €	1.411,03 €
60 m² Immobilie			
2011	2.145,88 €	2.294,89 €	1.520,60 €
2012	2.286,86 €	2.469,58 €	1.596,73 €
2013	2.057,03 €	2.820,33 €	1.789,22 €
2014	2.510,34 €	3.201,87 €	2.044,30 €
2015	2.659,93 €	3.654,73 €	2.359,35 €

2016	2.903,36 €	3.827,42 €	2.396,09 €
2017	3.136,57 €	4.183,93 €	2.264,10 €

100 m² Immobilie

2011	2.400,67 €	2.914,07 €	2.168,36 €
2012	2.329,17 €	3.114,70 €	2.261,62 €
2013	2.284,58 €	3.348,86 €	2.499,54 €
2014	2.528,15 €	3.673,57 €	2.754,88 €
2015	2.660,20 €	3.858,68 €	2.950,97 €
2016	2.569,02 €	4.002,20 €	3.022,58 €
2017	2.243,52 €	4.400,27 €	2.841,54 €

Entwicklung der Immobilienpreise für Immobilien Wohnungen in Günzburg



Eigentumswohnung in Günzburg

Für eine 60m²-Wohnung liegt aktuell der durchschnittliche Kaufpreis bei 2.738,89 EUR/m². Bei einer 100m²-Wohnung zahlt man derzeit durchschnittlich 2.966,61 EUR/m².

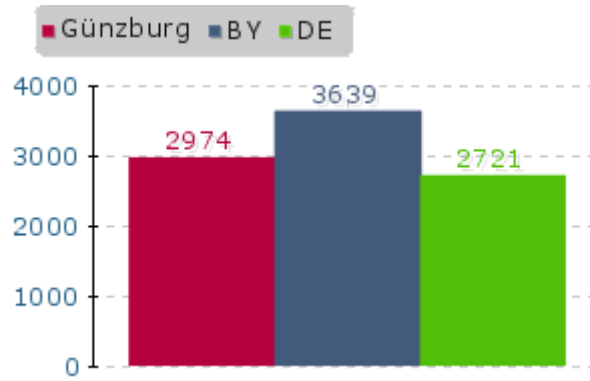
Häuser

Immobilienpreisspiegel für Häuser 2020

m ²	Günzburg	Bayern	DE
100 m ²	2.617,05 €	3.761,07 €	2.755,56 €
150 m ²	2.935,26 €	3.772,05 €	2.816,33 €
200 m ²	2.826,21 €	3.458,61 €	2.597,96 €

* Preise pro Quadratmeter

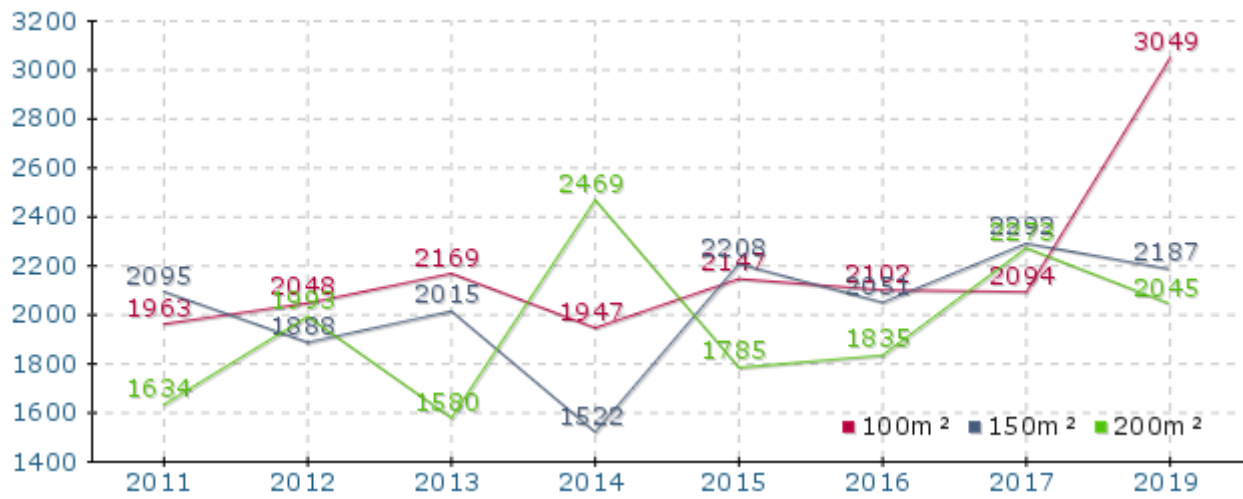
Immobilienpreisspiegel Günzburg



Immobilienpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2019

Günzburg	Bayern	DE	Jahr
100 m² Haus			
1.962,72 €	2.108,75 €	1.698,23 €	2011
2.048,26 €	2.112,14 €	1.708,63 €	2012
2.169,45 €	2.182,48 €	1.793,78 €	2013
1.947,36 €	2.292,15 €	1.828,14 €	2014
2.146,65 €	2.466,61 €	1.940,94 €	2015
2.102,04 €	2.448,11 €	2.022,52 €	2016
2.094,22 €	2.595,61 €	2.274,81 €	2017
3.049,46 €	3.505,56 €	2.382,34 €	2019
150 m² Haus			
2.095,22 €	2.076,40 €	1.703,78 €	2011
1.887,56 €	2.025,46 €	1.711,94 €	2012
2.015,45 €	2.084,42 €	1.734,94 €	2013
1.521,86 €	2.205,46 €	1.808,78 €	2014
2.208,48 €	2.300,26 €	1.855,61 €	2015
2.050,95 €	2.233,09 €	1.880,79 €	2016
2.292,03 €	2.341,62 €	2.289,63 €	2017
2.186,70 €	3.126,33 €	2.273,79 €	2019
200 m² Haus			
1.633,99 €	1.855,05 €	1.434,58 €	2011
1.992,76 €	1.789,52 €	1.442,37 €	2012
1.579,74 €	2.023,94 €	1.498,98 €	2013
2.469,41 €	2.234,52 €	1.623,59 €	2014
1.784,74 €	2.444,01 €	1.686,10 €	2015
1.835,20 €	2.090,68 €	1.694,41 €	2016
2.273,42 €	2.271,65 €	1.976,40 €	2017
2.045,32 €	3.196,42 €	2.175,68 €	2019

Entwicklung der Immobilienpreise für Häuser in Günzburg



Häuser in Günzburg

Für den Kauf eines Hauses mit ca. 100 Quadratmetern müssen in Günzburg 2.617,05 EUR/m² durchschnittlich kalkuliert werden. Für ein Haus mit 150m² werden in Günzburg ca. 2.935,26 EUR/m² verlangt. Bei einem 200m² - Haus sind es aktuell 2.826,21 EUR/m².

Die Preise für ein [Haus zu kaufen in Günzburg](#) liegen über den bundesweiten Immobilienpreisen.

Weitere Immobilienpreisspiegel im Umkreis von Günzburg finden Sie hier

- [Immobilien Leipheim](#)
- [Immobilien Sontheim an der Brenz](#)
- [Immobilien Burgau](#)
- [Immobilien Niederstotzingen](#)
- [Immobilien Ichenhausen](#)
- [Immobilien Gundelfingen an der Donau](#)
- [Immobilien Nersingen](#)
- [Immobilien Langenau](#)
- [Immobilien Kammeltal](#)