

Umzugscheck - So meistern Sie Ihren Umzug - Schritt für Schritt

So sparen Sie Geld und Nerven

"Dreimal umgezogen ist wie einmal abgebrannt".

Dahinter steckt die Erkenntnis, dass ein Tapetenwechsel viel Geld und noch mehr Nerven kosten kann. Doch wer (es) richtig anpackt, kann beides sparen - und wir helfen Ihnen dabei: Mit der praktischen Umzugs-Checkliste können Sie Organisation, Formalitäten und Behördengänge Schritt für Schritt abhaken. Umso schneller fühlen sie sich in Ihren neuen vier Wänden zuhause.

Sie planen gar keinen Umzug? Unsere Umzugs-Checkliste leistet auch Ihren Freunden, Verwandten oder Bekannten wertvolle Dienste. Also einfach weitergeben...

Umziehen – mit Spediteur oder in Eigenregie?

Spediteur

- Verschiedene Angebote einholen
- Leicht Zerbrechliches und Wertgegenstände selbst transportieren
- Übergabeprotokoll zusammen mit Spediteur anfertigen
- Umzugskartons, Packdecken und Tragegurte vom Spediteur besorgen
- Geeignetes Fahrzeug leihen und am Vorabend des Umzugstages abholen
- Geeigneten Platz zum Be- und Entladen reservieren
- Helfer mobilisieren
- Für alle Fälle: Die Umzugsgut-Versicherung zahlt wenn Ihr Hausrat z.B. bei einem Verkehrsunfall zu Bruch geht oder verbrennt

So klappt Ihr Umzug

- Möbelstellplan anfertigen
- Belege der Umzugskosten sammeln und bei der nächsten Einkommensteuererklärung absetzen
- Umzugstermin dem Arbeitgeber ankündigen, meistens erhält man einen Tag Sonderurlaub
- Rechtzeitig Termine mit Handwerkern vereinbaren
- Nachbarn, Hausmeister und Mitbewohner informieren
- Gegenstände, die nicht dem täglichen Gebrauch dienen schon vorher einpacken und, wenn möglich, bereits vor dem Umzug in die neue Wohnung bringen
- Übernachtungsgelegenheit in der neuen Wohnung schaffen

Beim Verlassen der alten Wohnung

- Hauptsicherung ausschalten
- Briefkasten entleeren
- Namensschild entfernen
- Letzter Kontrollgang. Nichts vergessen?

Besonderheiten beim Auszug aus einer Mietwohnung

- Kündigungsfrist einhalten
- Renovierung (abhängig vom Vertrag)
- Kautionsverzinsung zurückzahlen lassen
- Übergabeprotokoll mit Fotos:
 - welche Renovierungsarbeiten sind erfolgt
 - vereinbarte Ablöse für eingebaute Gegenstände festschreiben
 - Schäden aufnehmen, die der Vermieter zu tragen hat

Ab- und Anmelden, Ändern

Einwohnermeldeamt

- Bescheinigung des ehemaligen Wohnorts - Personalausweis oder Reisepaß mitnehmen

Stadtwerke (Strom, Gas, Wasser)

- Bei Umzug in eine Mietwohnung
 - Zählerstand Gas und Strom in der alten Wohnung ablesen
 - Tag des Umzuges und neue Adresse telefonisch mitteilen
 - evtl. Nachmieter angeben
- Bei Umzug in eine Eigentumswohnung oder in ein Haus
 - Zählerstand Gas und Strom in der alten Wohnung ablesen
 - In der neuen Wohnung/Haus Zählerstand Gas, Strom und Wasser mitteilen
 - Tag des Umzuges und neue Adresse telefonisch mitteilen
 - evtl. Nachmieter und Vorbesitzer angeben

Finanzamt

- Adressänderung geht mit der neuen Einkommensteuererklärung zu
- Bei Kauf einer Eigentumswohnung bzw. Hauses Formular "Antrag auf Eigenheimzulage" beantragen

Telefon

- Adressänderung und Änderung im Telefonbuch mindestens 2 Wochen vorher telefonisch mitteilen

Deutsche Post AG

- Nachsendeauftrag 10 Tage vorher im Postamt ausfüllen und dort wieder abgeben

KFZ-Zulassungsstelle

- Innerhalb 2 - 4 Wochen neue Adresse mitteilen bzw. Fahrzeuge ummelden

- Diese Unterlagen brauchen Sie:
 - Fahrzeugbrief und -schein
 - ausgefüllte Deckungskarte vom Versicherungsunternehmen
 - Ausweis mit neuer Adresse
 - evtl. Vollmacht des Halters

Müllabfuhr

- bei Mietwohnung:
 - Gebühren sind in den Miet-Nebenkosten enthalten, Mülltonnen sind vorhanden
- bei Eigentumswohnung/Haus:
 - Mülltonne rechtzeitig bei Stadt- bzw. Gemeindeverwaltung bestellen. Gebühren werden über den Grundabgaben-Bescheid erhoben.

Bank oder Sparkasse

- neue Bankverbindung?

Gebühreneinzugszentrale (GEZ)

- Änderungsanzeige z.B. bei Banken erhältlich

Neue Anschrift mitteilen

- Arbeitgeber
- Kreditinstitut(e)
- Versicherungen
- Tageszeitung
- Zeitschriftenverlage
- Vereine
- Verwandte, Freunde, Bekannte

Versicherungen

Auch Ihr Versicherungsschutz muss zum neuen Heim passen. Ihre Hausratversicherung und die Haushalt-Glasversicherung gelten automatisch für die neue Wohnung. Teilen Sie lediglich Ihre neue Anschrift und die neue Wohnfläche mit, damit die Versicherungssumme angepasst wird.

Wichtig bei der Haushalt-Glasversicherung: Bitte angeben, ob es sich um eine Wohnung oder ein Einfamilienhaus handelt.